

प्रेषक,

एन0एस0नपलच्चाल,
प्रमुख सचिव,
उत्तरांचल शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,
हरिद्वार।

राज्य विभाग

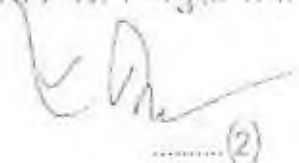
देहरादून: दिनांक 13 अप्रैल, 2006

विषय:- गै0 सनराईज पैकेजिंग इण्डस्ट्रीज को कोरोमेटिड चॉक्स इकाई लगाने हेतु तहसील रुड़की के ग्राम सिसौना गुरतहकम में कुल 0.0717 हे0 भूमि कय की अनुमति प्रदान किये जाने के सम्बन्ध में।

प्रतीक,

उपयुक्त विषयक आपके पत्र संख्या-451/भूमि व्यवस्था-भूमि कय-2006 दिनांक 01 मार्च, 2006 के सन्दर्भ में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि श्री राज्यपाल महोदय गै0 सनराईज पैकेजिंग इण्डस्ट्रीज को कोरोमेटिड चॉक्स इकाई लगाने हेतु स्थापना हेतु उत्तरांचल (स0120 जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950) (अनुसूचन एवं उपान्तरण आदेश, 2001) (संशोधन) अधिनियम, 2003 दिनांक 15-1-2004 की धारा-154(4)(3)(क)(V) के अन्तर्गत तहसील रुड़की के ग्राम सिसौना गुरतहकम में कुल 0.0717 हे0 भूमि कय करने की अनुमति निम्नलिखित प्रतिकथों के साथ प्रदान करते हैं:-

- 1- कंता धारा-129-ख के अधीन विशेष श्रेणी का भूमिधर बना रहेगा और ऐसा भूमिधर अधिध में केवल राज्य सरकार या जिले के कलेक्टर, जैसी भी स्थिति हो, की अनुमति से ही भूमि कय करने के लिये अर्ह होगा।
- 2- कंता बैंक या वित्तीय संस्थाओं से ऋण प्राप्त करने के लिये अपनी भूमि कयक या दृष्टि बन्धित कर सकेगा तथा धारा-129 के अन्तर्गत भूमिधरी अधिकारों से प्राप्त होने वाले अन्य लाभों को भी ग्रहण कर सकेगा।
- 3- कंता द्वारा कय की गई भूमि का उपयोग दो वर्ष की अवधि के अन्दर, जिसकी गणना भूमि के विक्रय विलेख के पंजीकरण की तिथि से की जायेगी अथवा उसके बाद ऐसी अवधि के अन्दर जिसको राज्य सरकार द्वारा ऐसे कारणों से जिन्हें लिखित रूप में अधिलिखित किया जायेगा, उसी प्रयोजन के लिये करेगा जिसके लिये अनुज्ञा प्रदान की


(2)

है। यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 1- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 2- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 3- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 4- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 5- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 6- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 7- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 8- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 9- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।
 10- यदि वह ऐसा नहीं करता, तो वह अपने अधिकारों का उपयोग नहीं करेगा।

जिस धूमि का संरक्षण प्रस्तावित है उसको भूदायी अनुसूचित जनजाति के न हो
 और अनुसूचित जाति के भूमिदार होने की स्थिति में धूमि कम से पूर्व सार्वजनिक
 डोमेन में हो।

जिस धूमि का संरक्षण प्रस्तावित है उसको भूदायी अंतराजमीन अधिकार वाले
 भूमिदार न हो।

स्थापित नियमों के तहत उद्योगों में उद्योगों के निवासियों की 70 प्रतिशत
 रोजगार/रोजगारीयन सफलता बढ़ाया जाएगा।

यदि उद्योग भूदायी मोटेफाईड सीमोनिक आरक्षण में स्थापित नहीं की जा रही है,
 तो उद्योग नीति के तहत रियायती (tax breaks) प्राप्त करने की जिम्मेदारी सार्वजनिक
 उद्योग की होगी।

उपरोक्त शर्तों/प्रतिकर्षों का संरक्षण होने पर अथवा किसी अन्य धारणाओं से, जिसे
 शासन उचित समझता है, प्रश्नगत रद्दपूरी निरस्त कर दी जाएगी।

कृपया तत्पश्चात् आवश्यक कार्यवाही करने का प्रयत्न करें।

महोदय,
 (प्रमुख अधिकारी/महोदय)
 प्रमुख अधिकारी।

संख्या: 1/2/2019।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनाएं एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु दी गई:-

- 1- मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तरांचल, देहरादून।
- 2- आयुक्त, गढ़वाल मण्डल, पौड़ी।
- 3- सचिव, सीमोनिक विकास निगम, उत्तरांचल शासन।
- 4- श्री योगेश सिंह शर्मा, 147, प्रथम फ्लोर, गैंगू शर्मा, कटकी, जिला हरिद्वार।
- 5- निदेशक, भूदायी/सीमोनिक, उत्तरांचल शासन।
- 6- मार्गदर्शक।

आज्ञा से,
 (सचिव/आज्ञा)
 प्रमुख अधिकारी।